

VERZICHTSERKLÄRUNG AUF DAS VORKAUFRECHT (PRIVATPERSON)

Ort: _____ Datum: _____

Vorkaufsberechtigter (Privatperson):

Name, Vorname: _____

Anschrift: _____

Eigentümer / Verkäufer (Privatperson):

Name, Vorname: _____

Anschrift: _____

Objekt des Vorkaufsrechts:

Grundstück / Immobilie (Adresse): _____

§ 1 – Verzicht auf das Vorkaufsrecht

Ich, der Vorkaufsberechtigte, verzichte hiermit ausdrücklich und unwiderruflich auf die Ausübung meines gesetzlichen oder vertraglichen Vorkaufsrechts gemäß §§ 463 ff. BGB in Bezug auf das oben genannte Objekt.

§ 2 – Umfang und Wirkung des Verzichts

Der Verzicht gilt ausschließlich für den aktuellen Verkauf des genannten Objekts an den Verkäufer. Dieser Verzicht schließt zukünftige Vorkaufsrechte nicht aus, sofern nicht ausdrücklich schriftlich vereinbart.

§ 3 – Salvatorische Klausel

Sollten einzelne Bestimmungen dieser Erklärung unwirksam sein oder werden, so bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt. Anstelle der unwirksamen Bestimmung tritt eine Regelung, die dem wirtschaftlich Gewollten am nächsten kommt.

§ 4 – Rechtsverbindlichkeit

Diese Erklärung wurde freiwillig und ohne Zwang abgegeben und stellt eine rechtsverbindliche Vereinbarung dar.

§ 5 – Schlussbestimmungen

Änderungen und Ergänzungen bedürfen der Schriftform. Mündliche Nebenabreden bestehen nicht.

VORKAUFBERECHTIGTER

VERKÄUFER

Unterschrift: _____

Unterschrift: _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://deindokumentenportal.com/vorkaufsrechtsverzichtserklärung-privatperson/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://deindokumentenportal.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.