

VORSORGEVOLLMACHT FÜR IMMOBILIEN

Ort: _____ Datum: _____

Vollmachtgeber (Name, Vorname):

Name: _____

Anschrift: _____

Bevollmächtigter (Name, Vorname):

Name: _____

Anschrift: _____

Objekt der Vollmacht (Grundstück / Immobilie):

Adresse / Bezeichnung: _____

§ 1 – Umfang der Vollmacht

Der Vollmachtgeber bevollmächtigt den Bevollmächtigten hiermit, alle Angelegenheiten im Zusammenhang mit der in dieser Vollmacht bezeichneten Immobilie zu regeln, insbesondere Verkäufe, Vermietungen, Belastungen, Eintragungen im Grundbuch, Vertragsabschlüsse sowie die Verwaltung und Nutzung der Immobilie.

§ 2 – Vertretungsbefugnis

Der Bevollmächtigte ist berechtigt, im Namen und für Rechnung des Vollmachtgebers zu handeln, Erklärungen abzugeben, entgegenzunehmen und Verträge abzuschließen, die die Immobilie betreffen. Dies umfasst auch die Möglichkeit, Untervollmachten zu erteilen.

§ 3 – Gültigkeit und Widerruf

Diese Vollmacht gilt ab dem Zeitpunkt der Unterzeichnung und bleibt gültig, bis sie vom Vollmachtgeber schriftlich widerrufen wird. Der Widerruf ist dem Bevollmächtigten unverzüglich mitzuteilen.

§ 4 – Salvatorische Klausel

Sollten einzelne Bestimmungen dieser Vollmacht unwirksam oder undurchführbar sein oder werden, so bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt. Anstelle der unwirksamen Bestimmung gilt eine Regelung als vereinbart, die dem wirtschaftlichen Zweck am nächsten kommt.

§ 5 – Schlussbestimmungen

Diese Vollmacht wurde vom Vollmachtgeber freiwillig und ohne Zwang erteilt. Sie wurde sorgfältig gelesen und verstanden. Änderungen und Ergänzungen bedürfen der Schriftform.

Vollmachtgeber

Bevollmächtigter

Unterschrift: _____

Unterschrift: _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://deindokumentenportal.com/vorsorgevollmacht-immobilien/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://deindokumentenportal.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.